

ملخص مقررات الدورة الاستثنائية بتاريخ 11 دجنبر 2025 لمجلس جماعة سلا

الجلسة	النقطة	عنوان النقطة	القرار المتخذ
جلسة فريدة بتاريخ 11 دجنبر 2025	الاولى	الموافقة على ملحق تعديلي أول لاتفاقية الشراكة المبرمة بين مجلس عمالة سلا وجماعة سلا والقيادة الإقليمية للوقاية المدنية بسلا من أجل "توفير الدعم اللوجستيكي لفائدة الوقاية المدنية بعمالة سلا".	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على ملحق تعديلي أول لاتفاقية الشراكة المبرمة بين مجلس عمالة سلا وجماعة سلا والقيادة الإقليمية للوقاية المدنية بسلا من أجل "توفير الدعم اللوجستيكي لفائدة الوقاية المدنية بعمالة سلا". وهو الملحق التعديلي الأول الذي جاء على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
	الثانية	الموافقة على مشروع اتفاقية شراكة وتعاون بين مجلس عمالة سلا وجماعة سلا وجماعة سيدي أبي القنادل وجماعة عامر وجمعية تسيير الحداثق العجيبة لبوقنادل، من أجل "دعم الحداثق العجيبة لبوقنادل".	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على مشروع اتفاقية شراكة وتعاون بين مجلس عمالة سلا وجماعة سلا وجماعة سيدي أبي القنادل وجماعة عامر وجمعية تسيير الحداثق العجيبة لبوقنادل، من أجل "دعم الحداثق العجيبة لبوقنادل". وهي اتفاقية الشراكة والتعاون التي جاءت على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
	الثالثة	الموافقة على اتفاقية شراكة بين عمالة سلا (اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية بسلا) والمندوبية الإقليمية للتنمية البشرية للتععاون الوطني بسلا وجماعة سلا و"جمعية ابتسم" تتعلق بمشروع كفالة اليتيم.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة وتعاون بين عمالة سلا (اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية بسلا) والمندوبية الإقليمية للتنمية البشرية للتععاون الوطني بسلا وجماعة سلا و"جمعية ابتسم"، تتعلق بمشروع كفالة اليتيم. وهي اتفاقية الشراكة والتعاون التي جاءت على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.

الرابعة	الدراسة والموافقة على تعديل القرار الجبائي للجماعة طبقا لمقتضيات القانون رقم 14.25 المغير والمتمم للقانون رقم 47.06 المتعلق بجبايات الجماعات الترابية.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تعديل القرار الجبائي للجماعة طبقا لمقتضيات القانون رقم 14.25 المغير والمتمم للقانون رقم 47.06 المتعلق بجبايات الجماعات الترابية. وهو القرار الجبائي التعديلي الذي جاء على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
الخامسة	الموافقة على تخطيط حدود الطرق العامة لتوسيع طريق التهيئة SLA 33 (RP4033) ما بين طريق التهيئة SLA54 إلى غاية طريق التهيئة RP4004 بمقاطعة لعيابدة، وبنزع ملكية العقارات اللازمة لهذه الغاية وبالاحتلال المؤقت، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تخطيط حدود الطرق العامة لتوسيع طريق التهيئة SLA 33 (RP4033) ما بين طريق التهيئة SLA54 إلى غاية طريق التهيئة RP4004 بمقاطعة لعيابدة، وبنزع ملكية العقارات اللازمة لهذه الغاية وبالاحتلال المؤقت، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم. وهكذا جاء جدول العقارات المراد نزع ملكيتها في هذا الإطار على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
السادسة	الموافقة على فسخ عقد الاتفاق والاستشارة القانونية وملحقه المبرمين مع المحامي الأستاذ مصطفى سيمو للترافع والدفاع عن مصالح الجماعة.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على فسخ عقد الاتفاق والاستشارة القانونية وملحقه المبرمين مع المحامي الأستاذ مصطفى سيمو للترافع والدفاع عن مصالح الجماعة.
السابعة	الموافقة على إبرام عقد اتفاق واستشارة قانونية مع محامي للترافع والدفاع عن مصالح الجماعة.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إبرام عقد اتفاق واستشارة قانونية مع المحامي الأستاذ عبد المنعم لعلو ، للترافع والدفاع عن مصالح الجماعة. وهو عقد الاتفاق والاستشارة القانونية الذي جاء على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
الثامنة	الموافقة على دفتر الشروط والتحملات الخاص ببيع المحجوزات التي تعدت الآجال القانونية بالمحجز الجماعي لسلا.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على دفتر الشروط والتحملات الخاص ببيع المحجوزات التي تعدت الآجال القانونية بالمحجز الجماعي لسلا، مع تضمين هذا الدفتر كلا من الثمن الافتتاحي وكذا مبلغ الضمانة المؤقتة الخاصة ببيع المحجوزات المتواجدة بالمحجز الجماعي، وذلك وفق الشكل المعروض على أنظار المجلس.
التاسعة	الموافقة على الزيادة في السومة الكرائية بنسبة 10% من ثمن الكراء الأصلي، المتعلقة بعقد الكراء المبرم بين جماعة سلا والسيد محمد لحلو،	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على الزيادة في السومة الكرائية بنسبة 10% من ثمن الكراء الأصلي، المتعلقة بعقد الكراء المبرم بين جماعة سلا والسيد محمد لحلو، بخصوص البناية

		<p>بخصوص البناية المتواجدة بشارع واد الرمان حي الانبعث رقم 19 تابريكت سلا، والمخصصة كمفوضية الشرطة.</p>	<p>المتواجدة بشارع واد الرمان، حي الانبعث رقم 19 تابريكت سلا، والمتكونة من طابق سفلي وطابقين علويين، والمخصصة كمقر لدائرة الأمن الوطني التاسعة.</p>
	<p>العاشرة</p>	<p>الموافقة على استخراج القطعة الأرضية البالغة مساحتها مترين (02) مربعين، والتي تم ضمها عن طريق الخطأ للرسم العقاري عدد 29689/20، وذلك من الملك العام الجماعي الى الملك الخاص الجماعي قصد تفويتها للسيد مبارك البريني، وفقا لتقديرات اللجنة المكلفة بإجراء الخبرة الإدارية.</p>	<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على استخراج القطعة الأرضية البالغة مساحتها مترين (02) مربعين، والتي تم ضمها عن طريق الخطأ للرسم العقاري عدد 29689/20، وذلك من الملك العام الجماعي إلى الملك الخاص الجماعي قصد تفويتها للسيد مبارك البريني، وفقا لتقديرات اللجنة المكلفة بإجراء الخبرة الإدارية.</p>