



ملخص مقررات الدورة الاستثنائية بتاريخ 11 دجنبر 2025 مجلس جماعة سلا

الجلسة	النقطة	عنوان النقطة	القرار المتخذ
جلسة فريدة بتاريخ 11 دجنبر 2025	الاولى	الموافقة على ملحق تعديلي أول لاتفاقية الشراكة المبرمة بين عمالة سلا وجماعة سلا والقيادة الإقليمية للوقاية المدنية بسلا من أجل "توفير الدعم اللوجستي لفائدة الوقاية المدنية بعمالة سلا".	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على ملحق تعديلي أول لاتفاقية الشراكة المبرمة بين مجلس عمالة سلا وجماعة سلا والقيادة الإقليمية للوقاية المدنية بسلا من أجل "توفير الدعم اللوجستي لفائدة الوقاية المدنية بعمالة سلا". وهو الملحق التعديلي الأول الذي جاء على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
الثانية		الموافقة على مشروع اتفاقية شراكة وتعاون بين مجلس عمالة سلا وجماعة سلا وجماعة سيدي أبي القنادل وجماعة عامر وجمعية تسيير الحدائق العجيبة لبوقنادل، من أجل "دعم الحدائق العجيبة لبوقنادل".	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على مشروع اتفاقية شراكة وتعاون بين عمالة سلا وجماعة سلا وجماعة سيدي أبي القنادل وجماعة عامر وجمعية تسيير الحدائق العجيبة لبوقنادل، من أجل "دعم الحدائق العجيبة لبوقنادل". وهي اتفاقية الشراكة والتعاون التي جاءت على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
	الثالثة	الموافقة على اتفاقية شراكة بين عمالة سلا (اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية بسلا) والمندوبيات الإقليمية للتعاون الوطني بسلا وجماعة سلا و"جمعية ابتسـم" تتعلق بمشروع كفالة اليتيم.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة وتعاون بين عمالة سلا (اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية بسلا) والمندوبيات الإقليمية للتعاون الوطني بسلا وجماعة سلا و"جمعية ابتسـم" تتعلق بمشروع كفالة اليتيم. وهي اتفاقية الشراكة والتعاون التي جاءت على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.

<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تعديل القرار الجبائي للجماعة طبقاً لمقتضيات القانون رقم 14.25 المغير والمتمم للقانون رقم 47.06 المتعلق بجبايات الجماعات الترابية.</p> <p>وهو القرار الجبائي التعديلي الذي جاء على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.</p>	<p>الدراسة والمموافقة على تعديل القرار الجبائي للجماعة طبقاً لمقتضيات القانون رقم 14.25 المغير والمتمم للقانون رقم 47.06 المتعلق بجبايات الجماعات الترابية.</p>	<p>الرابعة</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تخطيط حدود الطرق العامة لتوسيع طريق التهيئة 33 (RP4033) ما بين طريق التهيئة SLA54 إلى غاية طريق التهيئة RP4004 بمقاطعة عيادة، وبنزع ملكية العقارات الازمة لهذه الغاية وبالاحتلال المؤقت، وذلك وفقاً لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.</p> <p>وهكذا جاء جدول العقارات المراد نزع ملكيتها في هذا الإطار على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.</p>	<p>المواقة على تخطيط حدود الطرق العامة لتوسيع طريق التهيئة 33 (RP4033) ما بين طريق RP4004 إلى غاية طريق التهيئة SLA54 بمقاطعة عيادة، وبنزع ملكية العقارات الازمة لهذه الغاية وبالاحتلال المؤقت، وذلك وفقاً لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.</p>	<p>الخامسة</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على فسخ عقد الاتفاق والاستشارة القانونية وملحنه المبرم مع المحامي الأستاذ مصطفى سيمو للترافع والدفاع عن مصالح الجماعة.</p>	<p>المواقة على فسخ عقد الاتفاق والاستشارة القانونية وملحنه المبرم مع المحامي الأستاذ مصطفى سيمو للترافع والدفاع عن مصالح الجماعة.</p>	<p>السادسة</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إبرام عقد اتفاق واستشارة قانونية مع المحامي الأستاذ عبد المنعم لعلو، للترافع والدفاع عن مصالح الجماعة.</p> <p>وهو عقد الاتفاق والاستشارة القانونية الذي جاء على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.</p>	<p>المواقة على إبرام عقد اتفاق واستشارة قانونية مع محامي للترافع والدفاع عن مصالح الجماعة.</p>	<p>السبعة</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على دفتر الشروط والتحملات الخاص ببيع المحجوزات التي تعدت الأجال القانونية بالمحجز الجماعي لسلا، مع تضمين هذا الدفتر كلاماً من الثمن الافتتاحي وكذا مبلغ الضمانة المؤقتة الخاصة ببيع المحجوزات المتواجدة بالمحجز الجماعي، وذلك وفق الشكل المعروض على أنظار المجلس.</p> <p>وهو دفتر الشروط والتحملات الذي جاء على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.</p>	<p>المواقة على دفتر الشروط والتحملات الخاص ببيع المحجوزات التي تعدت الأجال القانونية بالمحجز الجماعي لسلا.</p>	<p>الثامنة</p>
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على الزيادة في السومة الكرائية بنسبة 10% من ثمن الكراء الأصلي، المتعلقة بعقد الكراء المبرم بين جماعة سلا والسيد محمد لحلو، بخصوص البناء المبرم بين جماعة سلا والسيد محمد لحلو،</p>	<p>المواقة على الزيادة في السومة الكرائية بنسبة 10% من ثمن الكراء الأصلي، المتعلقة بعقد الكراء المبرم بين جماعة سلا والسيد محمد لحلو،</p>	<p>التاسعة</p>

<p>المتواجدة بشارع واد الرمان، حي الانبعاث رقم 19 تابريكت سلا، وامتكونة من طابق سفلي وطابقين علويين، والمخصصة كمقر لدائرة الأمن الوطني التاسعة.</p>	<p>بخصوص البناء المتواجدة بشارع واد الرمان حي الانبعاث رقم 19 تابريكت سلا، والمخصصة كمفوضية الشرطة.</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على استخراج القطعة الأرضية البالغة مساحتها مترتين (02) مربعين، والتي تم ضمها عن طريق الخطأ للرسم العقاري عدد 29689/20، وذلك من الملك العام الجماعي إلى الملك الخاص الجماعي قصد تفويتها للسيد مبارك البريني، وفقاً لنقديرات اللجنة المكلفة بإجراء الخبرة الإدارية.</p>	<p>الموافقة على استخراج القطعة الأرضية البالغة مساحتها مترتين (02) مربعين، والتي تم ضمها عن طريق الخطأ للرسم العقاري عدد 29689/20، وذلك من الملك العام الجماعي إلى الملك الخاص الجماعي قصد تفويتها للسيد مبارك البريني، وفقاً لنقديرات اللجنة المكلفة بإجراء الخبرة الإدارية.</p>	<p>العاشرة</p>